

2 施設概要

| | | | | |
|-----------------|--|---|-----|-----------|
| 施設名 | | エクセルシオール横浜阪東橋 | | |
| 施設の類型 及び表示事項 | 類型 | ① 介護付 (一般型・外部サービス利用型) 2 住宅型 3 健康型 | | |
| | 居住の権利形態 | ① 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式 | | |
| | 入居時の要件 | 1 自立 ② 要介護 3 要支援・要介護 4 自立・要支援・要介護 | | |
| | 介護保険 | ① 指定介護保険特定施設 (番号1470502285、指定年月日平成24年6月1日) 介護専用型・混合型・混合型(外部サービス利用型)・地域密着型・介護予防・介護予防(外部サービス利用型) 2 介護保険在宅サービス利用可 | | |
| | 居室区分 | ① 全室個室(夫婦等居室含む) 2 相部屋あり | | |
| | 介護に関わる職員体制 | 2 : 1 以上 | | |
| | 提携ホームの利用等 | 1 提携ホーム利用可() 2 提携ホーム移行型() | | |
| 開設年月日 | 2012年 6月 1日 | | | |
| 施設の管理者氏名 | 原 幸代 | | | |
| 所在地 | 神奈川県横浜市南区真金町2-13 | | | |
| 電話番号 | 045-250-0660 | | | |
| 交通の便 | 横浜市営ブルーライン線 阪東橋駅1a出口より徒歩5分(300m) | | | |
| ホームページアドレス | | | | |
| 敷地概要 | 権利形態 所有 ・ 借地 (借地の場合の契約形態) 通常借地契約・定期借地契約 (借地の場合の契約期間)平成 年 月 日～平成 年 月 日 (通常借地契約における自動更新条項の有無) 有・無 敷地面積 737.44㎡ | | | |
| 建物概要 | 権利形態 所有 ・ 借家 (借家の場合の契約形態) 通常借家契約・定期借家契約 (借家の場合の契約期間) 2012年5月1日～2061年3月31日 (通常借家契約における自動更新条項の有無) 有・無 建物の構造 RC造 地下 階 地上7階建(耐火)・準耐火・その他) 延床面積 3,324.34㎡ (うち有料老人ホーム 3,324.34㎡) 建築年月日 2012年4月30日建築 改築年月日 年 月 日改築 建築確認の用途指定 有料老人ホーム・その他() | | | |
| 居室、一時介護室の概要 | 居室総数 68室 定員 70人(一時介護室を除く) (内訳) | | | |
| | 居室 | 居室定員 | 室数 | 面積 |
| | | 個室 | 68室 | 17.4㎡～27㎡ |
| | | うち2人定員 | 2室 | 27㎡～27㎡ |
| | | 2人部屋(相部屋) | 室 | ㎡～㎡ |
| 人部屋(相部屋) | 室 | ㎡～㎡ | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|--|-----------|------------------|---|-----------------------|----------------|-----------|---|------------------|----------------|----------|---|------------------|----------------|
| | <table border="1"> <tr> <td rowspan="3">一時介護室</td> <td>個室</td> <td>室</td> <td>m²～</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>2人部屋(相部屋)</td> <td>室</td> <td>m²～</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>人部屋(相部屋)</td> <td>室</td> <td>m²～</td> <td>m²</td> </tr> </table> | 一時介護室 | 個室 | 室 | m ² ～ | m ² | 2人部屋(相部屋) | 室 | m ² ～ | m ² | 人部屋(相部屋) | 室 | m ² ～ | m ² |
| 一時介護室 | 個室 | | 室 | m ² ～ | m ² | | | | | | | | | |
| | 2人部屋(相部屋) | | 室 | m ² ～ | m ² | | | | | | | | | |
| | 人部屋(相部屋) | 室 | m ² ～ | m ² | | | | | | | | | | |
| 共用施設・設備の概要(設置箇所、面積、設備の整備状況等) | 共同生活室(ユニットケアの場合) | 設置階 | (| m ²) | | | | | | | | | | |
| | 食堂(機能訓練室と兼用) | 設置階 | 7階 | (199.51m ²) | | | | | | | | | | |
| | 浴室(一般浴槽) | 設置階 | 3階 | (12.6m ²) | | | | | | | | | | |
| | | | 5階、6階 | (11.2m ²) | | | | | | | | | | |
| | 浴室(特別浴槽) | 設置階 | 2階、3階、4階 | (12.6m ²) | | | | | | | | | | |
| | 便所 | 設置箇所 | 各居室及び共用部分 | | | | | | | | | | | |
| | 洗面設備 | 設置箇所 | 各居室及び共用部分 | | | | | | | | | | | |
| | 医務室(健康管理室) | 設置階 | 2階 | (10.59m ²) | | | | | | | | | | |
| | 談話室 (デーイルームと兼用) | 設置階 | 3階 | (82.13m ²) | | | | | | | | | | |
| | | | 5階、6階 | (104.43m ²) | | | | | | | | | | |
| | 応接室/面談室 | 設置階 | 1階 | (17.6m ²) | | | | | | | | | | |
| | 事務室 | 設置階 | 1階 | (59.74m ²) | | | | | | | | | | |
| | 宿直室 | 設置階 | 2階、3階 | (5.85m ²) | | | | | | | | | | |
| | 洗濯室 | 設置階 | 2階、4階 | (13.45m ²) | | | | | | | | | | |
| | 汚物処理室 | 設置階 | 1～6階各階 | (2.9m ²) | | | | | | | | | | |
| | 看護・介護職員室 | 設置階 | 4階 | (35.39m ²) | | | | | | | | | | |
| | 機能訓練室 | 設置階 | 7階 | (199.51m ²) | | | | | | | | | | |
| | | | 他の共用施設との兼用 | 無・ <input checked="" type="checkbox"/> (食堂) | | | | | | | | | | |
| | 健康・生きがい施設 | 理美容室 | 設置階 | 1階 | (8.05m ²) | | | | | | | | | |
| | 外来者宿泊室 | 設置階 | 無 | (| m ²) | | | | | | | | | |
| エレベーター | 2基(うちストレッチャー搬入可 2基) | | | | | | | | | | | | | |
| スプリンクラー | 設置箇所 | 各居室及び共用部分 | | | | | | | | | | | | |
| 居室のある区域の廊下幅 | 両手すり設置後の有効幅員 (1.81m～1.81m) | | | | | | | | | | | | | |
| 緊急通報装置等緊急連絡・安否確認 | 緊急通報装置等の種類及び設置箇所 各居室にケアコール設置、各フロア共用部分にケアコール設置 安否確認の方法・頻度等：2時間毎に居室を巡視する。 | | | | | | | | | | | | | |
| 同一敷地内の併設施設又は事業所等の概要 | 有りません。 | | | | | | | | | | | | | |
| 有料老人ホーム事業の提携ホーム及び提携内容 | 有りません。 | | | | | | | | | | | | | |